

Drift- og Vedligeholdelsesvejledning til afløbsanlæg

For at afløbsinstallationerne kan fungere efter hensigten er det nødvendigt at følge nærværende vejledning.

Inden afløbssystemet tages i brug første gang gennemskylles hele anlægget for at fjerne alle løse materialer og stoffer m.v., der kan forårsage driftsforstyrrelser m.m.

For at undgå skader på afløbssystemet skal man undgå at udlede stoffer som f. eks. syrer, baser, giftige stoffer, maling, medicin o. lign.

Undgå at skylle hygiejnebind, papirbleer, vatpinde, klude og lignende ud i wc, da disse elementer ofte er årsag til forstoppelse.

Deres afløbsanlæg er forsynet med en del forskellige installationer og anordninger, som kræver en jævnlig pasning for at opnå de bedste og sikreste driftsbetingelser. Udover de egentlige ledninger kan dit anlæg indeholde følgende:

- **Gulv afløb indvendig:** Riste og vandlåse skal jævnligt renses, dette kan gøres ved at fjerne hår, sæbe og fedtresten og ved at foretage en kraftig gennemskylning med alm. vand.
- **Afløbsrist udvendig:** Riste og vandlås skal jævnligt renses, dette kan gøres ved at fjerne blade, papir og andre effekter samt ved at foretage en kraftig gennemskylning med alm. vand.
- **Lyskasserne:** der er forsynet med afløb. Risten skal mindst 2 gange om året renses for blade, papir og andre effekter, der kan stoppe afløbet.
- **Tagrender:** Disse skal renses for blade om efteråret eller lige efter løvfald.
- **Tagnedløb:** Angående tagnedløb til regnvand der er forsynet med en underjordisk nedløbsbrønd med slamfang. Dette slamfang skal renses for sand og blade mv. mindst 1 gang/år.
- **Nedløbsbrønd:** Disse med rist i gårdspladsen er forsynet med et slamfang, der skal oprensnes for sand mv. mindst 1 gang/år.
- **Spulebrønd:** Montering af disse i have og indkørsel skal tilses 1 gang/år. Aflejringer på banketter og trin fjernes ved spuling med haveslange.
- **Pumpebrønd:** Disse skal kontrolleres 1 gang/år. De bør efter strømafbrydelse sikre Dem, at pumpen går i gang igen. Bedst er det, at tegne et abonnement hos undertegnede. Abonnementet indbefatter jævnligt tilsyn og vedligeholdelse af pumpe og installation.
- **Rottespærre og højvandslukker:** Disse bør 1 gang årligt kontrolleres og serviceres af en Aut. Kloakmester, vi kan udføre denne kontrol for dig - Kontakt os på tlf. 97 16 19 33

Til vedligeholdelse af Deres afløbsanlæg har vort firma forskellige værktøjer og redskaber, som ved rigtig anvendelse sikrer, at deres afløbsanlæg fungerer uden problemer.

Opstår der driftsforstyrrelser på anlægget er De velkommen til at kontakte undertegnede Kloakmester på telefon 21 75 86 39 - Vi svarer hele døgnet.